

Toekomstig wonen in Neerbosch-Oost

Nieuwsbrief voor bewoners Triangelstraat, Cantatestraat en Otto C. Huismanstraat

Terugblik op een geslaagde bijeenkomst

Samen met Woonwaarts en KAW organiseerden op we 13 januari een informatiemarkt in Wijkcentrum De Schalmei. De bijeenkomst was levendig en druk bezocht. Fijn dat u zo betrokken bent bij uw buurt! We hebben uw zorgen, ideeën en vragen gehoord. Dat helpt ons bij de verdere ontwikkeling van de plannen. Wij begrijpen dat u graag meer wilt weten over bijvoorbeeld hoe hoog de gebouwen worden, de veiligheid en het groen in de wijk. Daar gaan we de komende maanden met u over in gesprek.



Wij komen op bezoek!

Iedereen heeft zijn eigen verhaal en woonbehoefte. Daarom komen we op huisbezoek. De komende maanden hebben we met iedere bewoner een gesprek over:

- Welke zorgen heeft u?
- Wilt u straks wel of niet terugkeren in de wijk?
- Welke hulp of ondersteuning heeft u nodig?
- Wat vindt u fijn aan uw wijk? Wat wilt u behouden?
- Wat zijn uw wensen over de nieuwe woningen en wijk?

Deze gesprekken voeren we samen met Bindkracht10. Zij bieden hulp bij geldzaken, energiebesparing en veel meer. Samen zorgen we voor een passende oplossing voor uw persoonlijke situatie. Een huisbezoek duurt ongeveer één uur.

Wanneer komen we op bezoek?

De komende weken nemen wij telefonisch contact met u op voor het maken van een afspraak. U hoeft ons niet te bellen. Als uw woning onderdeel uitmaakt van de plannen, komt u vanzelf aan de beurt. Dat gaat gefaseerd en het kan enkele maanden duren voordat we iedereen gesproken hebben.





Urgentie voor aanvragen nieuwe woning

Tijdens de informatiemarkt stelde u veel vragen over de urgentie: Wanneer moet ik verhuizen? Kan ik in de wijk blijven wonen? Welke regelingen zijn er?

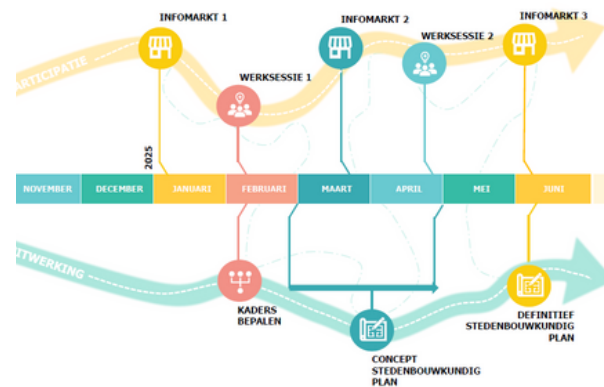
Er zijn verschillende mogelijkheden afhankelijk van de inkomenseis voor sociale woninghuur. Dit gaan we verder uitwerken in een sociaal plan. We bespreken uw wensen en mogelijkheden graag met u tijdens het huisbezoek.

De bouwplannen worden gefaseerd uitgevoerd. Dit betekent dat u gefaseerd in aanmerking komt voor urgentie. Wanneer dit is, hoort u van ons als het zover is.

Planning

De herontwikkeling van Neerbosch-Oost is een groot plan. Het duurt jaren voordat alle woningen gesloopt zijn en er nieuw gebouwd wordt. We voeren de plannen gefaseerd uit. Zo kunnen we iedereen aan tijdelijke woonruimte helpen of een nieuwe woning vinden.

Woningcorporatie Woonwaarts start al dit jaar met het uitvoeren van de eerste plannen. De woningen van Talis zijn niet eerder dan 2027 aan de beurt.



Wilt u meedenken over de plannen?

Wij vinden uw mening belangrijk en horen dan ook graag uw ideeën over belangrijke thema's zoals het groen in de wijk, veiligheid of verkeer.

Samenwerkingspartner KAW organiseert daarom kennissessies waaraan iedereen deel kan nemen. De eerste kennissessie is op maandag **17 februari van 17:30 tot 19:30 uur** in wijkcentrum De Schalmei. De thema's zijn 'groen in uw wijk' en 'ontmoeten'.

Wilt u meedoen? Stuur dan een mail naar neerboschoost@kaw.nl

Heeft u vragen?



Maak dan gebruik van ons inlooppunt bij het wijkkantoor.

Elke donderdag tussen 9 en 11 uur zijn wij daar aanwezig om uw vragen te beantwoorden.

Bellen of mailen kan ook: welkom@talīs.nl of (024) 352 39 11.

Heeft u hulp nodig bij het lezen van deze brief?

Neem contact op met STIP: Symfoniestraat 166

Arabisch: هل لا تفهم هذه الرسالة؟ اتصل بـ: STIP. الموقع: Symfoniestraat 166

Engels: If you don't understand this newsletter? Please contact Stip, Symfoniestraat 166.

Turks: Bu mektubun içeriğini anlayamıyorsanız, lütfen yardım için stiplen ilisiye geçebilirsiniz. Stip, Symfoniestraat 166.

