

HANDLEIDING WT GEMEENSCHAPPELIJKE RUIIMTE

77 Appartementen – Veld 1 – Lent (Nijmegen)

Projectnummer: 22.10.0001



Opdrachtgever:



Naam : Plegt-Vos Oost B.V.
Adres : Sherwood Rangers 5
Postcode : 7551 KW
Plaats : Hengelo
Telefoon : 088 – 588 60 00
Internet : www.plegt-vos.nl

Technische Installatie:



Naam : Klein Poelhuis Projecten B.V.
Adres : Koningslinde 10
Postcode : 7131 MP
Plaats : Lichtenvoorde
Telefoon : 0543 – 56 11 00
Internet : www.kleinpoelhuisprojecten.nl

Inhoud

Hfdst 1: CO2 sensor	3
Werking CO2 sensor:	3
LED functie CO2 sensor:	3
Storingen:	4
Hfdst 2 : Woonhuisventilator	5
Omschrijving woonhuisventilator:	5
Optoeren- en aftoeren woonhuisventilator:	5
Hfdst 3 : Ventilatieventiel	6
Omschrijving inregelen:	6
Luchtafvoer:	6
Hfdst 4 : Verwarming	7
Omschrijving verwarming:	7
Thermostaat:	7
Bediening:	7

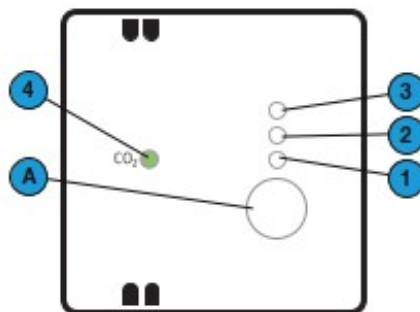
Hfdst 1: CO2 sensor









Werking CO2 sensor:

De CO2 sensor in de gemeenschappelijke ruimte staat in verbinding met de woonhuisventilator in de techniek. Met een CO2 sensor kan de ventilatie worden afgestemd op de aanwezigheid van CO2. Bij een hoog CO2-gehalte wordt er meer geventileerd. Omgekeerd voorkomt deze CO2 sensor dat er te veel geventileerd wordt, wat bijdraagt aan extra energiebesparing.

LED functie CO2 sensor:

U hoeft niets te doen aan de ventilatie. Deze regelt zichzelf op basis van de luchtkwaliteit. Onderhoud zal echter wel nodig zijn en wordt uitgevoerd door uw beheerder. De CO2 sensor is aan de voorzijde voorzien van LED-verlichting.



#	Uiterlijk	Omschrijving
A	 Knop	Bedieningsknop ■ eerste keer aanraken (uitsluitend indien indicatoren niet de hoogste intensiteit hebben): weergave indicatoren tijdelijk in hoogste intensiteit zetten ■ kortstondig aanraken: volgende functie selecteren ■ gedurende 5 seconden aanraken: eerste keer: instellingen menu activeren daarna: gekozen instelling bevestigen Zodra 30 seconden niet op de selectietoets wordt gedrukt terwijl geen modus is bevestigd, keert de bediening terug naar de normale bedieningsmodus. Er worden geen wijzigingen opgeslagen.
1		Weergave van de handmatig gekozen ventilatiestand laag op de bediening. Voor gebruik bij lage ventilatiebehoefte.
2		Weergave van de handmatig gekozen ventilatiestand normaal op de bediening. Voor gebruik bij normale ventilatiebehoefte.
3		Weergave van de handmatig gekozen ventilatiestand maximum op de bediening. Voor gebruik bij maximale ventilatiebehoefte.
4	CO ₂ 	Weergave CO ₂ -concentratie. Uit: Helderheid staat uit: Druk 1 maal op de bedieningsknop.
	CO ₂ 	Groen: Goede luchtkwaliteit. De CO ₂ -concentratie is lager dan 1200 ppm.
	CO ₂ 	Oranje: Gemiddelde luchtkwaliteit. De CO ₂ -concentratie ligt tussen de 1200 ppm en 1500 ppm.
	CO ₂ 	Rood: Slechte luchtkwaliteit. De CO ₂ -concentratie is hoger dan 1500 ppm.

Storingen:

De RF uitvoeringen van de bediening zijn voorzien van onderstaande communicatie gerichte Storingmeldingen.

Melding	Probleem	Oplossing
Na een druk op de toets geeft de CO ₂ indicator het CO ₂ niveau weer. De rechter kolom knippert afwisselend groen en rood.	De bediening is nog niet gekoppeld aan een ventilatietoestel. De installatie is niet afgerond.	Koppel de CO ₂ sensor aan het ventilatiesysteem. Raadpleeg hiertoe hoofdstuk ingebruikname.
CO ₂ indicator knippert 3x rood. De gekozen modus knippert 3x. De originele modus wordt daarna continu getoond.	Er heeft een bediening plaatsgevonden, maar er is geen communicatie mogelijk.	<ol style="list-style-type: none">1. Verwijder objecten die de draadloze communicatie kunnen hinderen.2. Probeer opnieuw de stand te veranderen.
De CO ₂ indicator knippert continu rood.	Het CO ₂ niveau is te hoog, de uitsturing is volledig, maar er is geen communicatie.	<ol style="list-style-type: none">1. Verwijder objecten die de draadloze communicatie kunnen hinderen.2. Zorg voor voldoende luchtkwaliteit, door ramen en deuren te openen.

Hfdst 2 : Woonhuisventilator

Omschrijving woonhuisventilator:

De woonhuisventilator Zehnder ComfoFan S in de techniek wordt toegepast voor het mechanisch afzuigen van woonhuizen. Bij de woonhuisventilator is rekening gehouden met energiezuinigheid en geluidsreductie. Hierdoor is de ComfoFan S een van de meest energiezuinige en stille ventilatie-units in zijn klasse.



Optoeren- en aftoeren woonhuisventilator:

De CO2 sensor kan om 2 redenen optoeren

1. De woonhuisventilator gaat direct naar de maximale hygro stand wanneer de relatieve vochtigheid 30 seconden minimaal 75% (bij 21,5°C) is. Dit gebeurt wanneer er gedoucht wordt in het appartement.

2. De woonhuisventilator gaat rustig optoeren wanneer de absolute vochtgehalte stijgt en er droge lucht beschikbaar is om het appartement te drogen. De absolute vochtigheid is een graadmater van hoeveelheid mensen er in huis aanwezig zijn, de ventilatiehoeveelheid wordt hierop aangepast.

De CO2 sensor kan om 2 redenen aftoeren

1. De woonhuisventilator toert rustig af wanneer de vochtigheid daalt.

2. De woonhuisventilator toert zeer rustig af als blijkt dat er geen droge lucht beschikbaar is om het appartement te drogen.

Hfdst 3 : Ventilatieventiel

Omschrijving inregelen:

Het inregelen van de ventilatie houdt in dat het systeem zo ingesteld wordt, dat precies de juiste hoeveelheid lucht door de appartement stroomt.

De hoeveelheid lucht wordt 'debiet' genoemd. Bij het inregelen van het ventilatiesysteem stelt men de ventilatieventielen en de ventilator zo af dat minimaal de voorgeschreven debieten gehaald worden.

Luchtafvoer:

De ventilatielucht wordt afgevoerd in de gemeenschappelijk ruimte en toilet.



Hfdst 4 : Verwarming

Omschrijving verwarming:

Tegenover de meterkast is de verdeler netjes weggewerkt in een verdelerkast. Het gemeenschappelijk ruimte, voorruimte en toilet wordt verwarmd door leidingen in de vloer die van de verdeler komen. Hierdoor is de vloer altijd comfortabel warm. Deze methode verwarmt het gemeenschappelijke ruimte effectief met een lage watertemperatuur.



Thermostaat:

Is een bedrade digitale kamerthermostaat voor temperatuurregeling van individuele vertrekken in een verwarmingssysteem.



Bediening:

Haal de thermostaat uit de slaapstand door op een willekeurige toets te drukken.

Druk op  of , om het temperatuur instelpunt te wijzigen (cijfers beginnen te knipperen).

Door op de toets  te drukken wordt de ingestelde waarde voor de temperatuur bevestigd.