

# HANDLEIDING WT APPARTEMENT

77 Appartementen – Veld 1 – Lent (Nijmegen)  
Projectnummer: 22.10.0001



**Opdrachtgever:**



Naam : Plegt-Vos Oost B.V.  
Adres : Sherwood Rangers 5  
Postcode : 7551 KW  
Plaats : Hengelo  
Telefoon : 088 – 588 60 00  
Internet : [www.plegt-vos.nl](http://www.plegt-vos.nl)

**Technische Installatie:**



Naam : Klein Poelhuis Projecten B.V.  
Adres : Koningslinde 10  
Postcode : 7131 MP  
Plaats : Lichtenvoorde  
Telefoon : 0543 – 56 11 00  
Internet : [www.kleinpoelhuisprojecten.nl](http://www.kleinpoelhuisprojecten.nl)

## Inhoud

<b>Hfdst 1: CO2 sensor</b> .....	<b>3</b>
Werking CO2 sensor:.....	3
LED functie CO2 sensor:.....	3
Storingen:.....	4
<b>Hfdst 2: Timer TF</b> .....	<b>5</b>
Werking Timer RF: .....	5
LED functie Timer RF: .....	5
Bediening Timer RF: .....	5
Batterij plaatsen: .....	6
<b>Hfdst 3 : Woonhuisventilator</b> .....	<b>7</b>
Omschrijving woonhuisventilator:.....	7
Optoeren- en aftoeren woonhuisventilator: .....	7
<b>Hfdst 4 : Ventilatieventiel</b> .....	<b>8</b>
Omschrijving inregelen:.....	8
Luchtafvoer: .....	8
<b>Hfdst 5 : Verwarming</b> .....	<b>9</b>
Omschrijving verwarming:.....	9
Thermostaat: .....	9
Bediening: .....	9

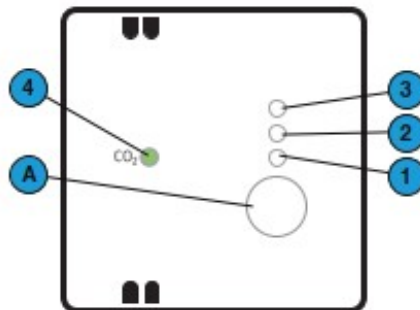
## Hfdst 1: CO2 sensor









### Werking CO2 sensor:

De CO2 sensor in de keuken staat in verbinding met de woonhuisventilator in de berging. Met een CO2 sensor kan de ventilatie worden afgestemd op de aanwezigheid van CO2. Bij een hoog CO2-gehalte wordt er meer geventileerd. Omgekeerd voorkomt deze CO2 sensor dat er te veel geventileerd wordt, wat bijdraagt aan extra energiebesparing.

### LED functie CO2 sensor:

U hoeft niets te doen aan de ventilatie. Deze regelt zichzelf op basis van de luchtkwaliteit. Onderhoud zal echter wel nodig zijn en wordt uitgevoerd door uw beheerder. De CO2 sensor is aan de voorzijde voorzien van LED-verlichting.



#	Uiterlijk	Omschrijving
A	 Knop	Bedieningsknop ■ eerste keer aanraken (uitsluitend indien indicatoren niet de hoogste intensiteit hebben): weergave indicatoren tijdelijk in hoogste intensiteit zetten ■ kortstondig aanraken: volgende functie selecteren ■ gedurende 5 seconden aanraken: eerste keer: instellingen menu activeren daarna: gekozen instelling bevestigen Zodra 30 seconden niet op de selectietoets wordt gedrukt terwijl geen modus is bevestigd, keert de bediening terug naar de normale bedieningsmodus. Er worden geen wijzigingen opgeslagen.
1		Weergave van de handmatig gekozen ventilatiestand laag op de bediening. Voor gebruik bij lage ventilatiebehoefte.
2		Weergave van de handmatig gekozen ventilatiestand normaal op de bediening. Voor gebruik bij normale ventilatiebehoefte.
3		Weergave van de handmatig gekozen ventilatiestand maximum op de bediening. Voor gebruik bij maximale ventilatiebehoefte.
4	CO <sub>2</sub> 	Weergave CO <sub>2</sub> -concentratie. Uit: Helderheid staat uit: Druk 1 maal op de bedieningsknop.
	CO <sub>2</sub> 	Groen: Goede luchtkwaliteit. De CO <sub>2</sub> -concentratie is lager dan 1200 ppm.
	CO <sub>2</sub> 	Oranje: Gemiddelde luchtkwaliteit. De CO <sub>2</sub> -concentratie ligt tussen de 1200 ppm en 1500 ppm.
	CO <sub>2</sub> 	Rood: Slechte luchtkwaliteit. De CO <sub>2</sub> -concentratie is hoger dan 1500 ppm.

### **Storingen:**

De RF uitvoeringen van de bediening zijn voorzien van onderstaande communicatie gerichte Storingmeldingen.

Melding	Probleem	Oplossing
Na een druk op de toets geeft de CO <sub>2</sub> indicator het CO <sub>2</sub> niveau weer. De rechter kolom knippert afwisselend groen en rood.	De bediening is nog niet gekoppeld aan een ventilatietoestel. De installatie is niet afgerond.	Koppel de CO <sub>2</sub> sensor aan het ventilatiesysteem. Raadpleeg hiertoe hoofdstuk ingebruikname.
CO <sub>2</sub> indicator knippert 3x rood. De gekozen modus knippert 3x. De originele modus wordt daarna continu getoond.	Er heeft een bediening plaatsgevonden, maar er is geen communicatie mogelijk.	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Verwijder objecten die de draadloze communicatie kunnen hinderen.</li><li>2. Probeer opnieuw de stand te veranderen.</li></ol>
De CO <sub>2</sub> indicator knippert continu rood.	Het CO <sub>2</sub> niveau is te hoog, de uitsturing is volledig, maar er is geen communicatie.	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Verwijder objecten die de draadloze communicatie kunnen hinderen.</li><li>2. Zorg voor voldoende luchtkwaliteit, door ramen en deuren te openen.</li></ol>

## Hfdst 2: Timer TF

### Werking Timer RF:

Een woonhuisventilator met RF functie kan draadloos op afstand worden bediend m.b.v. een Timer RF. Het RF systeem is ontworpen voor normale eengezinswoningen, met droge vloeren en muren.

De functie van het apparaat is het tijdelijk activeren van de hoogste ventilatiestand. De Timer RF werkt op een batterij en kan eenvoudig aan de wand worden geplakt of geschroefd in de badkamer. Vervolgens moet er draadloze verbinding worden gemaakt met de woonhuisventilator.

### LED functie Timer RF:

De LED in de knop zal kortstondig groen oplichten, ter bevestiging van ontvangst van het commando door de woonhuisventilator. De LED-indicatoren in de knoppen dienen tevens als storingsindicatie.

- De beide LED indicatoren lichten gedurende 1 seconde rood op.  
Er is geen verbinding tussen de Timer RF en de woonhuisventilator. Wanneer het probleem aanhoudt, dient de batterij te worden vervangen.
- De LED indicatoren lichten afwisselend rood op.  
De poging om een draadloze verbinding te maken met de woonhuisventilator is mislukt. De woonhuisventilator staat niet in programmeerstand, of de afstand tussen de woonhuisventilator en de Timer RF is te groot. Herhaal het afstemmen om opnieuw verbinding tot stand brengen. Wanneer de storing zich herhaald voordoet dient een andere plaats voor de Timer RF te worden gekozen of een RF Repeater worden geplaatst.

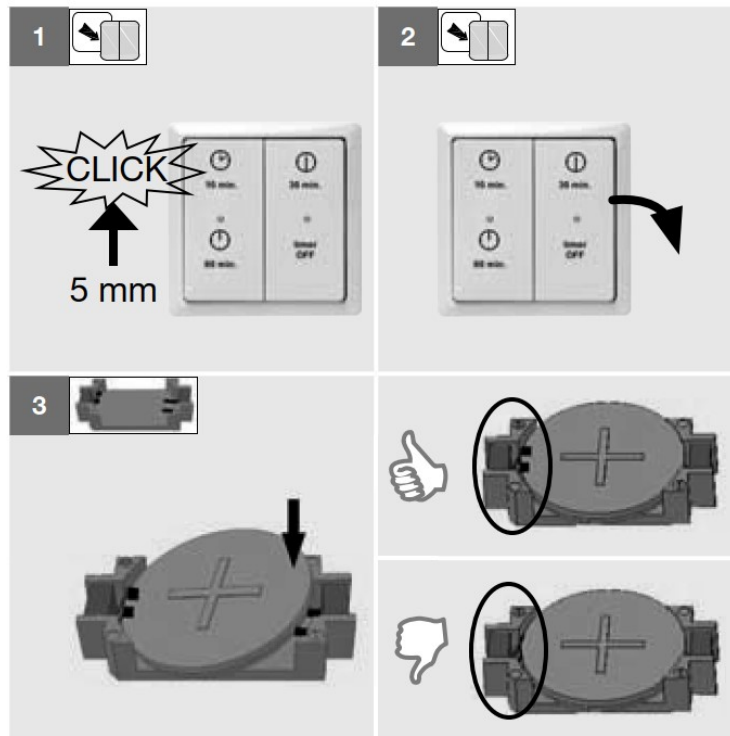
### Bediening Timer RF:



Knop	Opdruk	Functie
1	10 min.	Ventileer gedurende 10 minuten in de hoogste stand
2	30 min.	Ventileer gedurende 30 minuten in de hoogste stand
3	60 min.	Ventileer gedurende 60 minuten in de hoogste stand
4	timer OFF	Beëindig de tijdelijke ventilatie in de hoogste stand. De ventilatie-unit zal terugkeren naar de laatst gekozen ventilatiestand op de overige bedieningsapparaten. Wanneer de Timer RF wordt gebruikt in combinatie met de afstandsbediening RFZ, zal de ventilatie-unit op stand 1 (laag) gaan ventileren.

### **Batterij plaatsen:**

De Timer RF werkt op een lithiumbatterij type CR 2032. Een nieuwe batterij heeft een levensduur van ongeveer vijf jaar bij maximaal tien schakelacties per dag. De levensduur wordt korter naar mate de schakelaar vaker wordt gebruikt. De batterij moet aan de achterzijde van de schakelaar worden geplaatst. Volg installatie stappen 1, 2 en 3 voor het vervangen van de batterij.



### **Hfdst 3 : Woonhuisventilator**

#### **Omschrijving woonhuisventilator:**

De woonhuisventilator Zehnder ComfoFan S wordt toegepast voor het mechanisch afzuigen van woonhuizen. Bij de woonhuisventilator is rekening gehouden met energiezuinigheid en geluidsreductie. Hierdoor is de ComfoFan S een van de meest energiezuinige en stille ventilatie-units in zijn klasse.



#### **Optoeren- en aftoeren woonhuisventilator:**

De CO2 sensor kan om 2 redenen optoeren

1. De woonhuisventilator gaat direct naar de maximale hygro stand wanneer de relatieve vochtigheid 30 seconden minimaal 75% (bij 21,5°C) is. Dit gebeurt wanneer er gedoucht wordt in het appartement.

2. De woonhuisventilator gaat rustig optoeren wanneer de absolute vochtgehalte stijgt en er droge lucht beschikbaar is om het appartement te drogen. De absolute vochtigheid is een graadmater van hoeveelheid mensen er in huis aanwezig zijn, de ventilatiehoeveelheid wordt hierop aangepast.

De CO2 sensor kan om 2 redenen aftoeren

1. De woonhuisventilator toert rustig af wanneer de vochtigheid daalt.

2. De woonhuisventilator toert zeer rustig af als blijkt dat er geen droge lucht beschikbaar is om het appartement te drogen.



## **Hfdst 4 : Ventilatieventiel**

### **Omschrijving inregelen:**

Het inregelen van de ventilatie houdt in dat het systeem zo ingesteld wordt, dat precies de juiste hoeveelheid lucht door de appartement stroomt.

De hoeveelheid lucht wordt 'debiet' genoemd. Bij het inregelen van het ventilatiesysteem stelt men de ventilatieventielen en de ventilator zo af dat minimaal de voorgeschreven debieten gehaald worden.

### **Luchtafvoer:**

De ventilatielucht wordt afgevoerd in de keuken, berging, badkamer en toilet (hoek appartementen).



## Hfdst 5 : Verwarming

### Omschrijving verwarming:

Naast de meterkast is de verdeler netjes weggewerkt in een verdelerkast. Het appartement wordt verwarmd door leidingen in de vloer die van de verdeler komen. Hierdoor is de vloer altijd comfortabel warm. Deze methode verwarmt het appartement effectief met een lage watertemperatuur. Alleen in de prefab badkamer wordt verwarmd d.m.v. een elektrische radiator, geleverd door Plegt-Vos Oost B.V.



### Thermostaat:

Is een bedrade digitale kamerthermostaat voor temperatuurregeling van individuele vertrekken in een verwarmingssysteem.



### Bediening:

Haal de thermostaat uit de slaapstand door op een willekeurige toets te drukken.

Druk op  of , om het **temperatuur** instelpunt te wijzigen (cijfers beginnen te knipperen).

Door op de toets  te drukken wordt de ingestelde waarde voor de temperatuur bevestigd.