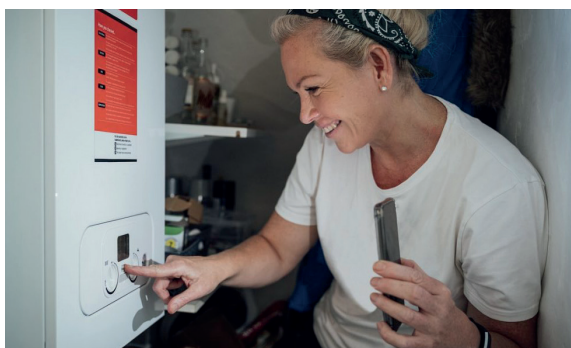




Algemene Ledenvergadering 21 mei 2022

Op zaterdag 21 mei aanstaande is de jaarvergadering van Accio. Reserveer deze middag in ieder geval alvast in uw agenda. Zoals gebruikelijk beginnen we rond 13.00 uur en we sluiten af met een drankje en een hapje. De locatie en het programma worden nog bekend gemaakt. Uiteraard ontvangen de leden van Accio van ons een persoonlijke uitnodiging.



Werkgroep Duurzaamheid Accio

De werkgroep Duurzaamheid verdiept zich in onderwerpen op het gebied van duurzaamheid en energiebesparende maatregelen. De leden analyseren informatie en geven advies aan het bestuur van Accio en aan Talis. De werkgroep is laagdrempelig en gezellig. Wilt u meedoen, meld u aan via email: sectariaat@hv-accio.nl.

Het afgelopen jaar heeft de werkgroep diverse onderwerpen behandeld zoals: zonnepanelen, warmtenet, hittestress, klimaatadaptatie, enzovoort. Door Corona konden enkele activiteiten niet doorgaan zoals een rondleiding door de gasloze nieuwbouwwijk Jeruzalem.

Tips voor energiebesparing

Wist u dat energie besparen heel simpel kan zijn, zonder dat het u veel geld kost. Tussendeuren in huis dicht doen, korter douchen, lampen uit en apparaten niet op stand-by laten staan: het is vaak een kleine moeite, maar het bespaart veel op uw energierekening. Een Ledlamp verbruikt 85% minder stroom dan een gloeilamp. Dus, die gloeilampen, direct vervangen. Bijna de helft van de energierekening bestaat uit verwarmingskosten, hierop valt dus veel winst te behalen. Het mees-

te warm water gebruiken we om te douchen, een waterbesparende douchekop bespaart 20% op uw water en energieverbruik (dit kan €50,00 per jaar opleveren). Heeft u een boiler die een voorraad water warm houdt? Stel die dan in op 60°C. Lager is niet verstandig. Als u weggaat zet dan de thermostaat op 15°C. Heeft u vloerverwarming, zet de thermostaat dan op 17°C of 18°C anders duurt het opwarmen te lang.

Wilt u meer tips of advies aan huis door een energiecoach:

Huurders in Nijmegen kunnen een bericht sturen naar: judith.schreurs@bindkracht10.nl. Huurders in Wijchen kunnen zich aanmelden via de website: www.wijchen.nl/energiecoaches.

Tips tegen hittestress

Woningen zijn steeds beter geïsoleerd. Daardoor warmen ze van buiten langzaam op, maar koelen ook langzamer af. Een hete woning kan hittestress veroorzaken. Hittestress is ongezond. Soms overlijden mensen zelfs aan de gevolgen hiervan. Gelukkig kunt u zelf eenvoudige maatregelen nemen tegen hittestress. Voorkom dat de zon in huis schijnt. Denk daarbij aan zonwering aan de buitenkant, een parasol of een schaduwdoek. Zorg ervoor dat ramen en deuren overdag gesloten zijn. Daarnaast is het belangrijk om tijdens de nacht goed te ventileren en te luchten. Zet ramen en deuren tegenover elkaar open. Zet de ventilatie op de hoogste stand. Veel steen en asfalt in de omgeving zorgen ook voor hitte. Planten en water zorgen juist voor verkoeling. Heb je een tuin of balkon, haal dan zoveel mogelijk tegels weg (zie www.debastei.nl/steenbreek) en plaats zoveel mogelijk planten, bomen of struiken (zie www.nijmegen.nl/diensten/subsidies/subsidie-afkoppelen-regenpijpen).

Heeft u er zelf alles aan gedaan om hitte te voorkomen, maar blijft het te heet, dan kunt u vragen of Talis u kan helpen. Zo kan zij, eventueel samen met de gemeente, zorgen dat er een gemeenschappelijke buitenruimte wordt "vergroend".

Hans Peters aankomend penningmeester Accio

Het bestuur van Accio is blij te kunnen aankondigen dat Hans Peters (56 jaar) zich heeft aangemeld als aankomend penningmeester van Accio. Hans heeft als voormalig penningmeester / secretaris van HV Omslag ervaring met zowel de volkshuisvesting als met financiën. Die laatste deskundigheid past hij ook toe bij het verzorgen van de boekhouding van het bedrijf van zijn echtgenote. De Nijmegenaar is momenteel werkzaam in de zorg. Zijn betrokkenheid bij de samenleving uit zich verder in zijn vrijwilligerswerk in De Meijhorst, een complex voor ouderen. De kandidaatstelling wordt tijdens de Algemene Ledenvergadering van Accio op zaterdag 21 mei voorgelegd aan de leden van Accio.



Voormalig huurders WoonGenoot welkom bij Accio

Sinds 1 januari van dit jaar huren de bewoners van het voormalige WoonGenoot hun woning van Talis. Op dit moment onderzoeken we met de huurdersvereniging van oud WoonGenoot of we samen verder gaan. Binnenkort volgt hierover meer informatie. Accio zet zich in voor de belangen van alle huurders. Om dat goed te doen, is het belangrijk dat zoveel mogelijk huurders lid zijn van onze vereniging. Uiteraard bestaat er voor de oude huurders van WoonGenoot die lid zijn van onze vereniging ook de mogelijkheid om zich actief in te zetten bij een van de werkgroepen of in het bestuur. Het lidmaatschap is gratis.

Contactgegevens HV Accio

Antwoordnummer 322 - 6500 VC Nijmegen
06 535 325 65 - secretariaat@hv-accio.nl

Woonbond en Talis bieden praktische informatie

De Woonbond is een landelijke vereniging die zich inzet voor betaalbare en goede woningen in veilige wijken. Daarnaast ondersteunt de Woonbond huurdersorganisaties met hun werk. Maar, ook al bent u geen lid van een huurdersorganisatie, dan nog is de Woonbond voor u als huurder een interessant platform. Via de Woonbond kunt u allerlei cursussen volgen en krijgt u toegang tot belangrijke publicaties. Interesse gewekt? Kijk dan eens op www.woonbond.nl. Daarnaast is het zeker de moeite waard om een bezoek te brengen aan de website van Talis: www.talis.nl.

Daar vindt u onder andere praktische berichten over bijvoorbeeld brandveiligheid, energiecoaches, asbest, inbraakpreventie, ventileren en mogelijkheden om energie te besparen. Een half uurtje lezen op genoemde websites, maakt u veel wijzer.



Doe mee met de werkgroep communicatie

De Accio werkgroep communicatie verzorgt de nieuwsbrief, onderhoudt de informatie op de website en maakt het Accio inlegvel voor het magazine 'Talis Thuis' van Talis.

Wij zoeken versterking!

Wilt u actief meedoen in onze communicatie met (potentiële) Accioleden? Samen in een ontspannen en gezellige sfeer zorgen voor goede informatievoorziening door het schrijven over actuele onderwerpen die van belang zijn voor huurders van Talis.

Voor meer informatie neemt u contact op met het secretariaat. Dat kan via telefoonnummer 06 535 325 65 of via e-mail: secretariaat@hv-accio.nl

WORD OOK LID
EN DOE
ACTIEF MEE!